

OBSAH

O autorech	IX
Autorství jednotlivých částí	XI
Seznam použitých zkratk	XIII
Úvod	XV

ČÁST PRVNÍ SMLOUVY PŘÍPRAVNÉHO DRUHU OBECNĚ	1
I. Východiska smluv přípravného druhu jako svébytné skupiny smluv	2
II. Reflexe smluv přípravného druhu v českém právním prostředí	2
III. Základní charakteristika smluv přípravného druhu v českém právním prostředí	3
IV. Vymezení smluv přípravného druhu	4
V. Rysy smluv přípravného druhu	6
VI. Smysl, funkce a účel smluv přípravného druhu.	10
VII. Dělení smluv přípravného druhu	10

ČÁST DRUHÁ SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ	13
I. Pojem, funkce a úprava	14
1. Pojem	14
2. Funkce	15
3. Úprava	16
II. Základní prvky smlouvy	18
1. Subjekty a strany	18
2. Předmět	25
3. Obsah	26
III. Forma smlouvy	30
IV. Realizace smlouvy	33
1. Přehled	33
2. Výzva k uzavření budoucí smlouvy.	35
3. Odpověď na výzvu k uzavření budoucí smlouvy.	39
4. Jednání o budoucí smlouvě a řešení sporů.	42
5. Uzavření budoucí smlouvy	47
V. Trvání práv a povinností ze smlouvy.	49
1. Přehled	49

2. Zánik práva na uzavření budoucí smlouvy	49
3. Promlčení práva na určení obsahu budoucí smlouvy	53
ČÁST TŘETÍ SMLOUVA O PŘEDNOSTNÍM PRÁVU NA UZAVŘENÍ SMLOUVY	57
I. Pojem, funkce a úprava	58
1. Pojem	58
2. Funkce	59
3. Úprava	61
II. Základní prvky smlouvy	63
1. Subjekty a strany	63
2. Předmět	65
3. Obsah	66
III. Forma smlouvy	68
IV. Realizace smlouvy	70
1. Přehled	70
2. Uzavření předmětné smlouvy s třetí osobou	72
3. Výzva k uplatnění přednostního práva	73
4. Odpověď na výzvu k uplatnění přednostního práva	74
5. Uzavření předmětné smlouvy s oprávněnou osobou	75
V. Trvání práv a povinností ze smlouvy	75
ČÁST ČTVRTÁ SMLOUVA REZERVAČNÍ	77
I. Pojem, funkce a úprava	78
1. Pojem	78
2. Funkce	80
3. Úprava	81
II. Základní prvky smlouvy	82
1. Subjekty a strany	82
2. Předmět	84
3. Obsah	85
III. Forma smlouvy	87
IV. Realizace smlouvy	87
V. Trvání práv a povinností ze smlouvy	89
ČÁST PÁTÁ SMLOUVY RÁMCOVÉ	93
I. Pojem, funkce, úprava	94
1. Pojem	94
2. Funkce	97

3. Úprava	99
II. Základní prvky smlouvy	102
1. Subjekty a strany	102
2. Předmět	104
3. Obsah	106
III. Forma smlouvy	109
IV. Realizace smlouvy	112
V. Trvání práv a povinností ze smlouvy	115

ČÁST ŠESTÁ SMLOUVA O SPOLUPRÁCI 119

I. Pojem, funkce a úprava	120
1. Pojem	120
2. Funkce	121
3. Úprava	121
II. Základní prvky smlouvy	121
1. Subjekty a strany	121
2. Předmět	122
3. Obsah	123
III. Forma smlouvy	126
IV. Úplatná a neúplatná smlouva	127
V. Realizace smlouvy	127
VI. Trvání práv a povinností ze smlouvy	128

ČÁST SEDMÁ SMLOUVA OPCÍ 133

I. Pojem, funkce a úprava	134
1. Pojem	134
2. Funkce	135
3. Úprava	138
II. Základní prvky smlouvy	140
1. Subjekty a strany	140
2. Předmět	141
3. Obsah	143
III. Forma smlouvy	144
IV. Realizace smlouvy	144
V. Trvání práv a povinností ze smlouvy	145

ČÁST OSMÁ SMLOUVA PŘÍPRAVNÁ (PUNKTACE) 147

I. Pojem, funkce a úprava	148
1. Pojem	148

2. Funkce	150
3. Úprava	150
II. Základní prvky smlouvy	153
III. Forma smlouvy	153
IV. Trvání práv a povinností ze smlouvy	154
Příloha A	
Vzory smluv	155
Příloha B	
Vybraná ustanovení občanského zákoníku s důvodovou zprávou a vysvětlivkami	176
Příloha C	
Vybraná judikatura	186
Summary	210
Seznam literatury	211
Věcný rejstřík	216